

## **Scheda Tecnica**

# **SISTEMA DI QUALIFICAZIONE**

**Fornitori di beni, Prestatori di servizi ed Esecutori di lavori**

## **Sottosistema Facility Management “SVZ 3-FM”**

**Categoria  
SVZ-FM-01**

**Vigilanza armata**  
per la prestazione di servizi di sicurezza  
sussidiaria ai sensi del D.M. 154/2009

## **Requisiti tecnici**

Categoria di Servizio	Descrizione del Servizio
<p><b>SVZ-FM-01</b></p> <p><i>CPV 79714000</i></p>	<p>Vigilanza armata per la prestazione di servizi di sicurezza sussidiaria ai sensi del D.M. 154/2009</p> <p>Il servizio di vigilanza armata ricomprende i seguenti micro-segmenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• servizio di ronda tradizionale;</li> <li>• ispezioni armate diurne e notturne;</li> <li>• servizio di vigilanza e piantonamento armato anticrimine;</li> <li>• servizio di video, telesorveglianza e pronto intervento.</li> </ul> <p>Tra i servizi di vigilanza vengono considerati anche quelli di guardiania e portierato, nella misura in cui rappresentano parte integrante dell'offerta delle aziende. Sono esclusi i servizi di portierato forniti da soggetti diversi dagli istituti di vigilanza, ovvero forniti da imprese specializzate nel facility management integrato e/o da società di puro portierato.</p>

## 1 - Requisiti tecnici di accesso

1	<p><b>Licenza di esercizio per l'espletamento di servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario</b></p>	<p>Possesso della <b>licenza di esercizio per l'espletamento di servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario</b>, in corso di validità, rilasciata dalla competente Prefettura ai sensi del D.M. 154/2009 - oppure, in alternativa - <b>licenza di esercizio di cui all'art. 134 del T.U.L.P.S.</b> in corso di validità per almeno la classe funzionale A di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010.</p> <p>Ai fini della dimostrazione del requisito, il soggetto istante è tenuto a dichiarare a Portale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• il possesso di una delle licenze di esercizio suindicate;</li> </ul> <p>oppure</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• che prende atto ed accetta che, ai fini della partecipazione a procedure di acquisto indette nell'ambito del presente Sistema di Qualificazione, se necessario, qualora questo non ne sia già in possesso, dovrà aver presentato idonea richiesta ex art. 257-ter del Regolamento d'esecuzione al T.U.L.P.S. di estensione della propria licenza relativamente ai servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario e, in aggiunta, all'ambito territoriale oggetto dell'appalto e/o ai servizi richiesti (ad esempio, se richiesta, unità cinofila).</li> </ul> <p>N.B. Si fa presente che a seguito della eventuale comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione di una procedura di acquisto indetta da Sistema di Qualificazione, l'aggiudicatario <b>sarà tenuto a presentare la licenza completa</b> o, in alternativa, una nota della Prefettura competente che attesti il decorso del termine di cui al comma 5 dell'art. 257-ter del Regolamento d'esecuzione al T.U.L.P.S. (90 giorni dalla notifica della richiesta di estensione dei servizi) senza che, a seguito della richiesta di estensione della propria licenza all'ambito territoriale e/o ai servizi richiesti (servizio con unità cinofila e/o servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario), siano stati richiesti chiarimenti e/o integrazioni al progetto tecnico-organizzativo e/o sia stato disposto il divieto dell'attività.</p>
2	<p><b>Aree geografiche (regioni e province)</b></p>	<p>Dichiarazione relativa alle <b>aree geografiche (regioni e province)</b> in cui il soggetto istante è interessato a svolgere i servizi di vigilanza, con eventuali attività sussidiarie e ancillari (servizio con unità cinofile e portierato).</p> <p>Ai fini della dimostrazione del requisito, il soggetto istante è tenuto a dichiarare a Portale, apponendo appositi flag, le regioni e le province di interesse e la disponibilità a svolgere presso le stesse, attività sussidiarie e ancillari (servizio con unità cinofile e portierato).</p>

3	N. 2 Contratti	<p><b>N. 2 contratti di punta</b>, aventi ad oggetto <b>servizi di vigilanza armata</b> presso Enti Pubblici/Privati, il cui fatturato sia stato realizzato nei 3 (tre) anni antecedenti la data di presentazione dell'istanza di qualificazione.</p> <p>La Classe di Interpello dipenderà anche dal suindicato fatturato realizzato (al netto dell'IVA), che dovrà essere <b>non inferiore al 40% della Classe di Interpello</b> che verrà assegnata in fase di qualificazione.</p> <p>Ai fini della dimostrazione e della valutazione dei contratti, verranno prese in considerazione le prestazioni iniziate ed ultimate nei 3 (tre) anni antecedenti la data di presentazione dell'istanza di qualificazione, ovvero la parte di esse ultimata nel periodo stesso, per quelle iniziate in epoca precedente, ovvero la sola parte effettuata nel caso di contratto in corso di esecuzione al termine del periodo di riferimento.</p> <p>Ai fini della dimostrazione del requisito, il soggetto istante è tenuto a presentare <b>copia dei contratti</b>, corredati da <b>dichiarazione</b> del Revisore contabile o della Società di revisione o del Collegio sindacale della Società o del Sindaco Unico dotato degli opportuni requisiti ai fini del controllo contabile, ovvero del Commercialista iscritto all'Albo dei Revisori contabili, oppure da <b>certificati di regolare esecuzione</b> emessi dai Committenti, <b>attestanti l'importo contrattuale fatturato e realizzato nell'ultimo triennio, al netto dell'IVA.</b></p> <p>N.B. In caso di gara ricomprendente il portierato, l'operatore Economico deve aver eseguito (esecuzione conclusa o in corso) nel triennio antecedente la pubblicazione della gara servizi di portierato presso Enti Pubblici/Privati, di importo complessivo non inferiore al 10% dell'importo annuale stimato a base di gara.</p> <p>In fase di aggiudicazione si richiederà un certificato di regolare esecuzione solo nel caso in cui l'operatore economico abbia manifestato interesse, nell'ambito della domanda di qualifica, ad effettuare servizi di portierato.</p>
---	----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2 – Classi di interpello

La classe di interpello è così calcolata:

$$Ci = (1 + Fc) \times [(\Sigma Fs / 3) \times 1.2]$$

Oppure

$$Ci = (1 + Fc) \times [(\Sigma Ss / 3) \times 1.2]$$

Dove:

**Ci:** Classe di Interpello assegnata.

**Fs:** Fatturato Specifico.

**Ss:** Servizi analoghi.

**ΣFs/3:** Fatturato Specifico medio annuo, inteso come media dei fatturati specifici, inerenti alla Categoria merceologica in esame, relativo all'ultimo triennio (nel caso di Operatori Economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, la media verrà calcolata sugli anni di attività).

Oppure

**ΣSs/3:** Sommatoria servizi analoghi realizzati fino ad un massimo dei 5 anni precedenti inerenti attività assimilabili alla Categoria merceologica in esame.

**Fc:** Fattore correttivo viene definito in base alle caratteristiche specifiche della categoria merceologica e può tenere conto di diversi fattori aggregati secondo la seguente formula:

$$F_c = f_{cgr} + f_{cd} + f_{cVr} + f_{cESG}$$

**Dove:**

- I. **f<sub>cgr</sub>** = fattore correttivo basato sul valore percentuale del tasso di crescita composto (CAGR) del fatturato specifico realizzato dall'Operatore Economico qualificato nel triennio concluso antecedentemente alla data di domanda di qualifica.

Qualora l'Operatore Economico qualificando sia in possesso di un fatturato specifico solo per il biennio precedente alla data di domanda di qualifica, **f<sub>cgr</sub>** verrà calcolato sulla base dell'ultimo biennio.

$$CAGR: \{ [Fatturato Specifico_{anno3} / Fatturato Specifico_{anno1}]^{1/2} - 1 \}$$

Valore f <sub>cgr</sub>	Valore % CAGR
0%	≤ 0%
5%	≤ 10%
10%	≤ 15%
15%	> 15%

- II. **f<sub>cd</sub>** = fattore correttivo basato sul valore percentuale dell'Indice di Dipendenza (Idip) specifico complessivo dell'ultimo anno rispetto allo stesso fatturato verso tutte le Società del Gruppo.

$$Idip = Fatturato Specifico_{Gruppo FS} / Fatturato Specifico_{complessivo}$$

Valore Idip	Valore f <sub>cd</sub>
Se Idip < 30%	0
Se 30% ≤ Idip < 60%	-10%
Se 60% ≤ Idip < 80%	-20%
Se Idip ≥ 80%	-40%

III. **fcVr** = fattore correttivo basato sull'indice di vendor rating o altro indice di misurazione della qualità delle prestazioni rese.

IV. **fcESG** = fattore correttivo basato su indici di valutazione della **sostenibilità** degli Operatori Economici.

#### Classificazione classi d'interpello

Servizi			
Classe 1	Fino a € 40.000	Classe 14	Fino a € 20.000.000
Classe 2	Fino a € 100.000	Classe 15	Fino a € 30.000.000
Classe 3	Fino a € 215.000	Classe 16	Fino a € 45.000.000
Classe 4	Fino a € 400.000	Classe 17	Fino a € 60.000.000
Classe 5	Fino a € 1.000.000	Classe 18	Fino a € 80.000.000
Classe 6	Fino a € 1.500.000	Classe 19	Fino a € 100.000.000
Classe 7	Fino a € 2.000.000	Classe 20	Fino a € 130.000.000
Classe 8	Fino a € 3.000.000	Classe 21	Fino a € 160.000.000
Classe 9	Fino a € 4.000.000	Classe 22	Fino a € 200.000.000
Classe 10	Fino a € 6.000.000	Classe 23	Fino a € 250.000.000
Classe 11	Fino a € 8.000.000	Classe 24	Fino a € 300.000.000
Classe 12	Fino a € 12.000.000	Classe 25	Fino a € 350.000.000
Classe 13	Fino a € 16.000.000	Classe 26	Oltre € 350.000.000

N.B. L'attribuzione della classe d'interpello sarà effettuata applicando le regole matematiche dell'approssimazione.

### 3 – Contributo di Qualificazione

PRIMA QUALIFICAZIONE (prima categoria)	ESTENSIONE CATEGORIE
1.000,00 €	500,00 €